

# SC UNIVERS SA

ROMANIA – RM VALCEA; Str. Regina Maria, Nr. 4; Nr. Registrul Comertului  
J/38/108/1991; CUI 1469006; Capital social 1.991.605,00 lei Cont:  
RO33BTRL03901202532060XX ;  
Banca Transilvania Rm.Valcea ; Tel. /fax: 0250 731895/735341;  
E-mail :universvalcea@yahoo.com  
universvalcea@gmail.com

## RAPORT ANUAL CONFORM ANEXEI 32 LA REGULAMENTUL CNVM NR. 1/2006

- Denumirea societatii comerciale:SC UNIVERS SA RAMNICU VALCEA
- Sediul Social:STR REGINA MARIA NR 4, jud.Valcea
- Nr. de telefon: : 0250/731895 /FAX: 0250/735341
- Cod unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului: RO 1469006
- Numarul de ordine in Registrul Comertului:J38/108/1991
- Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise:Rasdaq
- Capital social subscris si varsat 1.991.605 lei
- Raport anual :conform Anexei 32 la Regulamentul CNVM NR.1/2006
- Pentru exercitiul financiar al anului 2012
- Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comerciala:796.642 actiuni cu o valoare de 2,50 lei din care , detinute de catre SIF OLTENIA 587.519 actiuni, persoane fizice si juridice 209.123 actiuni.

### 1.Analiza activitatii societatii comerciale

1.1 a)Obiectul de activitate al societatii comerciale conform actului constitutiv este comercializarea cu amanuntul in magazine nespecializate ,cu vanzare predominanta de produse alimentare , bauturi si tutun.

In anul 2012 obiectul de activitate predominant al societatii a fost inchirierea bunurilor imobiliare proprii.

Activitatea secundara respectiv fabricarea painii si a produselor proaspete de patiserie a fost inchisa in luna martie 2012.

b) Societatea a luat fiinta in anul 1991 prin Decizia Prefecturii nr.432 prin transformarea fostei ICS ALIMENTARA in societate comerciala pe actiuni cu capital integral conform Legii 15/1990,ultimele actiuni detinute de stat fiind cesionate SIF OLTENIA in anul 1997.

c) In timpul exercitiului financiar al anului 2012 nu au avut loc fuziuni sau reorganizari la nivelul societatii.

d) In anul 2012 nu au avut loc achizitii sau instrainari de active.

e) Principalele rezultate financiare ale societatii realizate in anul 2012 sunt:

Nr. crt.	Indicatori	Realizat 2012 - lei-
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>1</b>	<b>CIFRA DE AFACERI</b>	<b>3.265.771</b>
<b>2</b>	<b>VENITURI TOTALE</b>	<b>4.139.108</b>
	-venituri din exploatare	3.874.571
	-venituri financiare	264.537
	-venituri extraordinare	-
<b>3</b>	<b>CHELTUIELI TOTALE</b>	<b>2.641.953</b>
	-cheltuieli de exploatare, din care:	2.536.642
	➤ cheltuieli cu personalul	486.545
	-cheltuieli financiare	105.312
	-cheltuieli extraordinare	-
<b>4</b>	<b>REZULTAT BRUT</b>	<b>1.497.154</b>
	-rezultat din exploatare	1.337.929
	-rezultat financiar	159.225
	-rezultat extraordinar	-
<b>5</b>	<b>IMPOZIT PE PROFIT</b>	<b>380.637</b>
<b>6</b>	<b>REZULTAT NET</b>	<b>1.116.517</b>

Conform situatiilor financiare intocmite la 31.12.2012 structura veniturilor realizate pe activitati se prezinta astfel:

-lei-

**Activitatea de inchiriere:**

	2012
<b>Venituri totale, din care:</b>	<b>3.503.552</b>
- chirii	3.145.033
- refacturare utilitati	358.519
<b>Cifra de afaceri</b>	<b>3.145.033</b>

**Activitatea de productie panificatie-patiserie**

-lei-

	2012
<b>Venituri totale</b>	<b>78.594</b>
<b>Cifra de afaceri</b>	<b>78.594</b>

Alte venituri: -lei-	
	2012
Venituri totale din care:	292.425
-venituri imobilizari	34.729
Cifra de afaceri	42144

#### Venituri financiare:

	2012
Venituri totale	264.537

#### 1.1.1 Elemente de evaluare generala

- a) La data de 31.12.2012 societatea inregistreaza un profit brut de 1.497.154 lei si un rezultat net de 1.116.517 lei.
- b) Cifra de afaceri realizata la 31.12.2012 este 3.265.771 lei.
- c) Nu este cazul;
- d) Costuri:

<b>CHELTUIELI TOTALE</b>	<b>2.641.953</b>
-cheltuieli de exploatare, din care:	2.536.642
➤ cheltuieli cu personalul	486.545
-cheltuieli financiare	105.312
-cheltuieli extraordinare	-

f) La data de 31.12.2012 societatea inregistreaza disponibilitati in suma de 4.733.868 lei. Depozitele bancare la data de 31.12.2012 sunt in suma de 4.104.933 lei.

Din totalul disponibilitatilor banesti plasate in depozite bancare de 4.104.933 lei, suma de 405.911, 17 lei reprezinta garantiile contractuale depuse de locatari pentru care sau constituit depozite bancare.

#### 1.1.2 Evaluarea nivelului tehnic al societatii comerciale

a) *Societatea a produs si comercializat produse de panificatie, fabricate la brutaria proprie pana in luna martie 2012.*

##### **Produsele de panificatie realizate si comercializate:**

- Toata gama de paine alba, intermediara, neagra, aclorida, graham, chifle si cornuri;
- Peste 50 de sortimente de patiserie (cozonaci, checuri, pateuri, strudele, placinta, covrigi);
- Prajituri (ecleruri, bucte cu ciocolata si mere, etc.).

Aceste produse au fost comercializate prin reseaua proprie de distributie in municipiul Rm. Valcea si in reseaua de magazine din Jud. Valcea si prin magazinul propriu in anul 2012.

b) Clasificarea veniturilor totale si a cifrei de afaceri pe categorii de activitati din ultimii 3 ani financiari :

-lei-

<b>Activitatea de inchiriere:</b>			
	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
<b>Venituri totale, din care:</b>	3.422.095	3.202.297	3.503.553
- chirii	3.051.697	2.860.722	3.145.033
- refacturare utilitati	370.398	341.575	358.520
<b>Cifra de afaceri</b>	<b>3.422.095</b>	<b>3.202.297</b>	<b>3.503.553</b>

**Activitatea de productie panificatie-patiserie:**

-lei-

	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
<b>Venituri totale</b>	1.256.517	961.937	78.594
<b>Cifra de afaceri</b>	1.256.517	961.937	78.594

**Alte venituri:**

-lei-

	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
<b>Venituri totale din care:</b>	945.140	442.252	292.425
-venituri imobilizari	853.296	100.337	34.729
<b>Cifra de afaceri</b>	<b>945.140</b>	<b>442.252</b>	<b>42.144</b>

**Venituri financiare:**

-lei-

	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
<b>Venituri totale</b>	235.203	254.302	264.537

c) Nu este cazul.

**1.1.3 Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico-materiale**

Aprovizionarea cu utilități s-a efectuat în baza contractelor cu furnizorii consacrați.

**1.1.4. Evaluarea activității de vânzare –inchiriere spatii comerciale**

Activitatea de închiriere spații comerciale se desfășoară în baza contractelor de locațiune încheiate cu persoane juridice și fizice.

Raportat la valoarea anuală a veniturilor din închirieri, principalii clienți ai S.C. UNIVERS SA în anul 2012 sunt:

- SC ORANGE SA
- SC BOROMIR SA
- BANCA COMERCIALA ROMANA
- BANCA COMERCIALA CARPATICA
- BANCA COMERCIALA TRANSILVANIA
- SC FLANCO SA
- SC RCS& RDS SA
- SC ANNABELLA SRL
- SC DANEMAR COMPANY SRL

b) Principali concurenți ai societății comerciale la principalele produse și servicii sunt societățile comerciale de profil cu capital privat din Municipiul Rm. Valcea și din județ

c) Societatea nu este dependentă de vreun client.

#### **1.1.5 Evaluarea aspectelor legate de angajații/personalul societății comerciale**

La 31.12.2012 societatea are un număr de 10 angajați cu contract de muncă. Dintre acești 3 persoane au suspendat contractele de muncă pentru concediu creștere copil.

Salariații au beneficiat în anul 2012 de tichete de masă corespunzător numărului de zile în care au fost prezenți.

#### **1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activității de baza a emitentului asupra mediului înconjurător**

S.C. UNIVERS S.A. deține toate autorizațiile de funcționare, sanitar-veterinare, de mediu, prevăzute de legislația în vigoare.

Nu există premise pentru constatarea încălcării de către societate a legislației privind protecția mediului înconjurător

#### **1.1.7 Evaluarea activității de cercetare și dezvoltare**

Societatea nu a desfășurat activități de cercetare și dezvoltare.

#### **1.1.8 Evaluarea activității societății comerciale privind managementul riscului. Litigii în care este implicată societatea.**

##### **Managementul riscului financiar**

##### **a) Riscul de piață :**

-*riscul valutar* – Societatea este expusă acestui risc datorită denominării creanțelor în moneda străină, dar datorită faptului că majoritatea activelor din bilanț sunt exprimate în moneda națională, fluctuațiile cursului de schimb nu afectează semnificativ activitatea societății.

-*riscul ratei dobânzii la valoarea justă* – Societatea nu este supusă acestui risc

*-riscul de pret* –Conjunctura economico sociala din cursul anului 2011, si-a lasat amprenta si asupra activitatii de inchiriere a spatiilor comerciale , raportul cerere redusa si oferta excedentara , putand duce la reducerea preturilor de inchiriere . Consiliul de Administratie a cerut constant societatii sa efectueze studii de piata pentru a dimensiona corect nivelul chiriilor astfel incat sa se preintampine o scadere a gradului de ocupare a spatilor.

**b) Riscul de credit**

-Pentru a diminua cat mai mult efectele acestui risc existent la societatea , respectiv riscul recuperarii totale a creantelor comerciale Consiliul de Administratie a avut in vedere implementarea de politici in vederea imbunatatirii perioadei de recuperare a creantelor si al evitarii intrarii in litigii.

c) **Riscul de lichiditate ( riscul de finantare)** nu afecteaza societatea intruct dispune de disponibilitati banesti care ii asigura plata la termen a obligatiilor financiare .

d) **Riscul ratei dobanzi la fluxul de numerar**-Nu este cazul intruct societatea nu are contractate credite bancare.

La data de **31.12.2012**, la Oficiul Juridic al SC UNIVERS SA, au figurat ca inregistrate in stare de judecata un numar de **31** cauze, din care:

- in **22** cauze are calitatea de reclamanta;
- in **4** cauze are calitate de parata;
- in **5** cauze in procedura insolventei;

Dupa obiectul acestora, cauzele se structureaza astfel:

- **4** – constatare nulitate absoluta contracte de vanzare cumparare spatii comerciale;
- **8** – actiuni in pretentii, izvorate din contracte de locatiune;
- **6** – actiuni in raspundere impotriva fostului Director general si alti fosti salariati;
- **1** – cauza privind anulare Hotarare de Guvern nr.54/2008 referitoare la imobilul Hala Centrala (tren+constructie+spatii comerciale laterale).;
- **1** cauza privind revendicarea imobiliara a Municipiului Rm.Valcea a terenului aferent constructie Hala Centrala, in suprafata de 1074,77 mp;
- **2** cauze privind anulare Hotarare AGOA a SC ALTUR SA si SC SPIT BUCOVINA SA.
- **5** cauze aflate in procedura insolventei, in care SC UNIVERS SA are calitatea de creditor chirografar, inscrisa pe tabelul definitiv al creditorilor;
- **4** – alte cauze;

In cauzele privind constatarea nulitatii absolute ale contractelor de vanzare-cumparare s-a solicitat si repunerea partilor in situatia anterioara in sensul restituirii imobilelor (spatii comerciale) in proprietatea SC UNIVERS SA si rectificarea cartii funciare. In doua dosare s-a pronuntat sentinte la fond de catre Tribunalul Valcea, actiunile SC UNIVERS SA fiind respinse. S-au formulat apeluri impotriva sentintelor de la fond pronuntate de catre Tribunalul Valcea, care se vor solutiona de catre Curtea de Apel Pitesti.

In cauzele privind actiunile in pretentii izvorate din contracte de locatiune, suma totala de recuperat este 83.618,57 lei, la care se adauga penalitatile de intarziere. Din suma totala s-a recuperat suma de 19.878,49 lei.

In cauzele privind actiunile in raspundere impotriva fostului Director general si alti fosti salariati suma totala de recuperat este 183.623,14 lei.

In dosarul nr.9100/288/2011, fostul Director general al societatii, Buzatu Mihai Razvan, a fost obligat prin hotarare judecatoreasca irevocabila sa plateasca la SC UNIVERS SA suma de 74.590 lei. Procedura de executare silita a hotararii judecatoresti respective se desfasoara prin SCPA TUMBAR&POPA&CEGA.

In cauzele privind procedura insolventei suma totala de recuperat este de 268.532,65 lei.

Cauza privind anulara Hotararii de Guvern nr.54/2008 referitoare la imobilul Hala Centrala este de departe cel mai important litigiu al SC UNIVERS SA, care se afla pe rolul instantelor judecatoresti, intrucat priveste cel mai valoros imobil din patrimoniul SC UNIVERS SA. Prima instanta – Curtea de Apel Pitesti, dosar nr.1979/90/2007 prin Sentinta civila nr.45/F-C/ 11.02.2009 a respins Exceptia de nelegalitate a HG 54/2008 pentru modificarea si completarea unor anexe la HG 1362/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Valcea precum si municipiilor oraselor si comunelor din judetul Valcea.

Instanta de recurs – Inalta Curte de Casatie si Justitie, a admis recursul formulat de SC UNIVERS SA, a desfiintat Sentinta Curtii de Apel Pitesti si a trimis dosarul pentru rejudecare aceleiasi instante ( Curtea de Apel Pitesti).

Instanta de fond, la rejudecare, a admis pentru prima data Exceptia de nelegalitate formulata si a constatat nelegalitatea HG nr.54/2008 în privința poz.86 "Teren aferent Hală Piață Centrală" din Anexa nr.1 și parțial în privința poz.1124 "Hală Piață Centrală-S.cam.Lat.=68,82 mp" din aceeași Anexă nr.1.

S-a formulat recurs de catre SC UNIVERS SA, Guvernul Romaniei si Municipiul Rm.Valcea. Instanta de recurs – Inalta Curte de Casatie si Justitie, a admis din nou recursul formulat de SC UNIVERS SA, a desfiintat Sentinta Curtii de Apel Pitesti si a trimis dosarul pentru o noua rejudecare aceleiasi instante ( Curtea de Apel Pitesti).

Instanta de fond, la rerejudecare, a admis inca odata Exceptia de nelegalitate formulata si a constatat nelegalitatea HG nr.54/2008 în privința poz.86 "Teren aferent Hală Piață Centrală" din Anexa nr.1 și parțial în privința poz.1124 "Hală Piață Centrală-S.cam.Lat.=68,82 mp" din aceeași Anexă nr.1.

S-a formulat recurs de catre SC UNIVERS SA, Guvernul Romaniei si Municipiul Rm.Valcea. In recurs la ICCJ la data de **27.03.2013 s-au admis recursurile Municipiului Rm.Valcea si Guvernului Romaniei, s-a modificat in tot sentinta atacata si pe fond s-a respins Exceptia de nelegalitate.**

Pe rolul Tribunalului Valcea exista si dosarul nr./90/2012, care are ca obiect contestatia societatii impotriva Dispozitiei nr.3896/27.09.2012 a Primarului Municipiului Rm.Valcea, prin care s-a respins Contestatia SC UNIVERS SA RM.VALCEA impotriva Deciziei de Impunere nr.99652/31.07.2012, privind stabilirea impozitului/taxei, in cazul persoanelor juridice, datorat in temeiul Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, prin care s-au stabilit **in mod eronat** obligatii de plata ale SC UNIVERS SA, fata de bugetul local al municipiului Ramnicu Valcea la data de **31.07.2012**, impozit pe cladiri-debit principal **82.204 lei** si **60.646 lei** majorari de intarziere.

Obiectul contestatiei il constituie obligatiile fiscale de plata fata de bugetul local al Municipiului Ramnicu Valcea la data de 31.07.2012, (conform Deciziei de Impunere nr.99652/31.07.2012) impozit pe cladiri-debit principal 82.204 lei (55.968 lei-ramasita si 26.236 lei debit) si 60.646 lei majorari de intarziere (58.548 lei majorari-ramasita si 2.098 lei majorari).

De asemenea, aratam ca, in stransa legatura cu obiectul litigiului prezentata anterior, vom parcurge fie procedura reglementata de prin Legea nr. 133 din 18 iulie 2012 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2010 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 prin care s-a stabilit: Pct.20. La articolul I punctul 14, articolele 11<sup>1</sup>-11<sup>3</sup> se modifică și vor avea următorul cuprins: "Art. 11<sup>1</sup>. - (1) *Persoana care posedă un imobil ca proprietar necontestat va fi înscrisă în cartea funciară pe baza procedurii certificării de fapte îndeplinite de notarul public, procedură prin care se constată că posesorul este considerat proprietar.*

(2) *Constatarea că posesorul este cunoscut ca proprietar al imobilului, pe baza posesiei exercitate sub nume de proprietar necontestat, se îndeplinește de către notarul public, la sesizarea oficiului teritorial, prin eliberarea certificatului pentru înscrierea în cartea funciară a posesorului ca proprietar, în baza căruia se intabulează dreptul de proprietate.*", fie vom initia o actiune in constatarea dreptului de proprietate asupra a trei spatii comerciale, pentru care societatea nu detine titlu de proprietate, in instanta, dupa cum urmeaza: 1 "Spatiu comercial", situat in Rm. Valcea, str. Calea lui Traian, nr.156, Complex Nord, demisol, jud. Valcea in suprafata totala de 14,31 mp, conform Releveului spatiu comercial intocmit de ing. Trandafir M.Gheorghe, autorizat de ONCGC seria VL nr.183. 2. "Spatiu comercial", situat in Rm. Valcea, str.Lucian Blaga, nr.2, bl.A53, parter, jud. Valcea in suprafata totala de 31,72 mp, conform Releveului spatiu comercial intocmit de ing. Trandafir M.Gheorghe autorizat de ONCGC seria VL nr.183. 3. "Spatiu comercial", situat in Rm. Valcea, str. Stirbei Voda, nr.3, bl.P2, demisol, punctul "Arhiva depozit Zavoi, jud. Valcea in suprafata totala de 33,64 mp, conform Releveului spatiu comercial intocmit de ing. Trandafir M.Gheorghe autorizat de ONCGC seria VL nr.183.

### **1.1.9 Elemente de perspectiva privind activitatea societatii comerciale**

Avand in vedere specificul activitatii societatii, exista o preocupare permanenta pentru inchirierea in proportie de 100 % a spatiilor comerciale detinute astfel incat sa se realizeze prevederile BVC .

## **2. ACTIVELE CORPORALE ALE SOCIETATII**

**Imobilizarile corporale** sunt formate din:

-terenuri in suprafata totala de 3.498,44 mp din care cota parte indiviza conform extraselor de carte funciara de la OCPI Valcea de 3.498,44 mp.

Valoarea totala a terenurilor inregistrata in contabilitate este de 101.668 lei.

-constructii cu o suprafata totala de 8.922,50 mp si o suprafata utila de 8.567,13 conform extraselor de carte funciara de la OCPI Valcea .

Suprafata utila se imparte astfel:

-sediul societatii ( magazine , arhiva, garaje, depozite)-903,33 mp

-spatii cu destinatie inchiriere -6153,95,85 mp

Din suprafata de 6.153,95 mp , suprafata destinata activitatii de inchiriere, la data de 31.12.2011 era inchiriata suprafata de 6.066,44 mp.

Societatea este in litigiu pentru dreptul de proprietate asupra suprafetei de 1.589,08 mp din imobilul Hala Centrala, din aceasta cauza existand diferente intre suprafata inregistrata in contabilitate si suprafata inregistrata de la cartea funciara.

### **3. PIATA VALORILOR MOBILIARE EMISE DE SOCIETATEA COMERCIALA**

3.1 Evidenta valorilor mobiliare se tine de catre registrul independent SC Depozitarul Central SA iar tranzactia acestora se face pe piata bursiera RASDAQ.

> Structura sintetica la data de 31.12.2012 se prezinta astfel:

• SIF OLTENIA	587.519 actiuni
• ALTE PERS FIZICE SAU JURIDICE	209.123 actiuni

3.2 Situatiia repartizarii dividendelor pe ultimi 3 ani se prezinta astfel:

	2010	2011	2012
<i>Dividende brute-suma(lei)</i>	677.578	588.768	1.116.517
<i>Dividend brut pe actiune</i>	0,85	0,739	1,401529

3.3 Nu este cazul

3.4 Nu este cazul

3.5 Nu este cazul

### **4.CONDUCEREA SOCIETATII COMERCIALE**

> SC UNIVERS SA a fost condusa in anul 2012 de un Consiliu de Administratie format din 3 membri avand urmatoarea componenta:

- Tenea Aurel -Administrator - Presedinte CA
- Stegaru Antoneta - Administrator
- Caracaleanu Mihaela Laura - Administrator

- Actualii membri ai Consiliului de Administratie al SC UNIVERS SA:

A. Nu au alte functii in cadrul societatii.

B. Nu au fost cazuri de acord, intelegeri sau legaturi intre membrii Consiliului de Administratie si societatea comerciala.

C. Nu au fost cazuri de tranzactii incheiate intre membrii Consiliului de Administratie si societatea comerciala.

D. Membrii Consiliului de Administratie nu detin actiuni in cadrul societatii comerciale.

E. Nu este cazul de persoane afiliate societatii.

> Persoane din conducerea executive a societatii:

1. Sanda Elena Irina-director general

3. Motrescu Emilia-contabil sef

> Directorul general este angajat prin contract de mandat iar restul persoanelor din conducerea executiva au fost angajate cu contract de munca pe perioada nedeterminata.

> Nu este cazul de intelegere si legaturi de familie intre Consiliul de Administratie si persoanele din conducerea executive.

## 5.SITUATIA FINANCIARA CONTABILA

SC UNIVERS SA prezinta la 31.12.2012 in bilant urmatoarele date contabile:

	2010	2011	2012
I. Active imobilizate	6.826.097	6.439.441	6.239.614
II. Active circulante, din care:	4.004.219	4.232.534	5.292.132
-disponibilitati	3.152.967	249.062	
III. Cheltuieli in avans	36.660	899	1.607
IV. Datorii	872.315	833.062	912.604
V. Provizioane pt riscuri si cheltuieli	60.732	16.112	172.045
VI. Venituri in avans	121.572	100.153	197.408

Total Active-datorii curente	9.873.089	9.739.659	10.593.668
I. Capital social	1.991.605	1.991.605	1.991.605
II. Rezerve din reevaluare (CT105)	4.052.291	4.052.291	2.674.514
III. Rezerve (CT106)	3.015.597	3.090.883	4.468.660
IV. Rezultat reportat(CT117)	252.761	-437.812	
<b>TOTAL Capitaluri</b>	<b>9.812.357</b>	<b>9.723.547</b>	<b>10.251.296</b>

**b)Contul de profit si pierdere la 31.12.2012**

	2010	2011	2012
I.Venituri din exploatare	5.623.752	4.606.486	3.874.571
II.Cheltuieli din exploatare	4.763.931	3.481.661	2.536.642
A.Rezultat din exploatare	859.821	1.124.825	1.337.929
III.Venituri financiare	235.203	254.302	264.537
IV.Cheltuieli financiare	- 117.817	63.065	105.312
B.Rezultat financiar	353.020	191.237	159.225
C.Rezultat curent	1.212.841	1.316.062	1.497.154
V.Venituri totale	5.858.955	4.860.788	4.139.108
VI.Cheltuieli totale	4.646.114	3.544.726	2.641.953
D.Rezultat total brut	1.212.841	1.316.062	1.497.154
E.Impozit pe profit	207.216	289.482	380.637
F.Rezultat net	1.005.625	1.026.580	1.116.517

**Sumele repartizate din profitului net in ultimii 3 ani la dividende de distribuit catre actionari:**

lei

	2010	2011	2012
Dividende	677.578	588.768	1.116.517

c) SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE la 31 Decembrie 2012

Denumirea elementului	Exercitiul	Financiar
	PRECEDENT	CURRENT
	2011	2012
<b>Fluxuri de numerar din activitati de exploatare:</b>		
Incasari de la clienti	5.197.768	4.305.577
Alte incasari		265.900
Plati furnizori si angajati	4.144.406	1.291.216
Impozit pe profit platit	331.200	387.582
Alte plati		1.293.921
Incasari din asigurarea impotriva cutremurelor	0	0
<b>Numerar net din activitati de exploatare</b>	<b>722.162</b>	<b>1.598.758</b>
<b>Fluxuri de numerar din activitati de investitie:</b>		
Plati pentru achizitionarea de actiuni	0	0
Plati pentru achizitionarea de imobilizari corporale	38.808	0
Incasari din vanzarea de imobilizari corporale		33.266
Dobanzi incasate	203.037	216.642
Dividende incasate	3.952	22.549
<b>Numerar net din activitati de investitie</b>	<b>168.181</b>	<b>272.457</b>
<b>Fluxuri de numerar din activitati de finantare</b>		
<i>Incasari din emisiunea de actiuni</i>		
Incasari din imprumuturi pe termen lung		
Plata datoriilor aferente leasing-ului financiar		42.449
Dividende platite	11.257	528.910
<b>Numerar net din activitati de finantare</b>	<b>-11.257</b>	<b>-571.359</b>
<b>Cresterea neta a numerarului si echivalentelor de numerar</b>	<b>879.086</b>	<b>1.299.856</b>
Numerar si echivalente de numerar la inceputul exercitiului financiar	3.152.968	3.434.012
Numerar si echivalente de numerar la sfarsitul exercitiului financiar	3.434.012	4.733.868

Nu au existat evenimente deosebite in realizarea cash-flow-ului si nu se intervand evenimente deosebite in anul 2012.

Disponibilitatile au fost suficiente pentru acoperirea datoriilor fara ca SC UNIVERS SA sa inregistreze restante.

Anexe:

- a) Nu este cazul.b)Nu este cazul.c) Nu este cazul.d) Nu este cazul.e) Nu este cazul

Presedinte Consiliul de Administrare,  
Tenea Aurel

Director General,  
ec.Sanda Elena Irina

Contabil sef  
ec.Motrescu Emilia